

 **mutkatonkoti**  
VUOKRA-ASUNNOT

*Sinulle jää vain asuminen.*



# PAREMPAA TEKEMISTÄ KOTONA

Haluamme tehdä asumisen LähiTapiolan Mutkattomissa kodeissa mahdollisimman helpoksi. Olemmekin aloittaneet uuden yhteistyön ja neuvotteleet asukkaillemme omat etuhinnat Sivinan kanssa, joka on laadukasta kotisiivousta, kodinhoitoa ja lastenhoitoa tarjoava suomalainen perheyri-ty. Palvelut kuuluvat kotitalousvähennyksen piiriin. Asukas voi verotuk- sessa vähentää työhön kohdistuvista kuluista 50 %/hlö 2400 €:oon asti vuosittain. Täyden vähennysoikeuden saa kun ostetuissa palveluissa on työn osuus yhteensä 5000 €/v. Omavastuuosuus on 100 €.

Hyödynnä -50 %  
kotitalousvähennys.

1.

## KOTISIIVOUS JA KODINHOITO- PALVELUT ASUKKAILLE

Helpota arkeasi ja tee Sivinan kanssa siivoussopimus kodin säännöllisestä ylläpitosiivouksesta. Voit myös tilat kertasiivouksen tai vaikka ikkunoiden pesun, jonka tulee aina hoitamaan kotisiivouksen ammattilainen.

**3 h esittelysiivous 90 €**  
(etusi -30 %).

Esittelysiivoustarjous vain uusille asiakkail- le. Sopimuspaikkakunnat: Espoo, Helsinki, Vantaa, Tuusula, Turku, Lahti, Tampere, Pori, Vaasa, Oulu ja Jyväskylä.

2.

## LASTENHOITOPALVELUT ASUKKAILLE

Sivinalla on yli 10 vuoden kokemus lastenhoidosta. Tuotamme pal- veluitamme asiakkaiden tarpeen mukaan esimerkiksi perheen krii- sitilanteissa ja sairastapauksissa - joustavasti, luotettavasti ja iloisella mielellä.

**Palvelut etuhintaan -5 %**

Sopimuspaikkakunnat: Espoo, Helsinki, Vantaa, Tuusula, Turku, Lahti, Tampere, Pori ja Jyväskylä.

3.

## HOIVA- JA AVUSTUSPALVELUT ASUKKAILLE

Sivinan hoiva- ja avustuspalvelut ovat loistava valinta silloin, kun asukas tarvitsee apua esimerkiksi kaupassakäynnissä, ruuanlaitossa tai suihkutuksessa. Hoiva- ja avus- tuspalveluita on mahdollista saada arvonlisäverottomana.

**Palvelut etuhintaan -5 %**

Sopimuspaikkakunnat: Espoo, Helsinki, Van- taa, Tuusula ja Hämeenlinna.



## 1. Kotisiivous ja kodinhoitopalvelut

Palvelut  
etuhintaan  
-10 %

### ESPOO, HELSINKI, VANTAA JA TUUSULA

alv. 24 % kotital. väh.- 50 % \*

Kotisiivous ja kertasiivous ma-pe klo 8-17	42,78 €/h	21,39 €/h
Kodinhoito ma-pe klo 8-17	41,78 €/h	20,89 €/h

### TURKU, TAMPERE, LAHTI, OULU, PORI, VAASA, HÄMEENLINNA JA JYVÄSKYLÄ

Kotisiivous ja kertasiivous ma-pe klo 8-17	41,78 €/h	20,39 €/h
Kodinhoito ma-pe klo 8-17	40,28 €/h	20,14 €/h

Kotisiivous tehdään joustavasti ja tehokkaasti parityönä. Kodinhoito on kokonaisvaltaista kotipalvelua sisältäen esimerkiksi vaatehuoltoa ja ruuan laittoa. Siivouksella on kiinteä hinta, jossa käytetään yllä olevia tuntihintoja. Hinnat sisältävät sekä matkakustannukset että Sivian siivousvälineet ja -aineet. Sopimuksissa ilman avainsopimusta tai jos halutaan määrätty kellonaika, käytetään korkeampaa hintaa. Minimitoimitusaika kerta- ja lisäsiivouksille on 1 vk. Asiakkaasta johtuva odottelulisä = tunnin veloitus. Muistutusmaksu myöhässä olevasta maksusta 5 €. Uloste- ja oksennuslisä 13 €. Tarkemmin ehdot yleisissä sopimusehdoissa. Hinnaston tarkastus tehdään vuosittain palkkojen TES muutosten yhteydessä. Kodinhoito tehdään asiakkaan aineilla ja väliheillä. Jos käytetään Sivian välineitä, veloitetaan niistä erikseen. Asiakkaasta johtuva odottelulisä = tunnin veloitus. Siivouksen peruminen myöhässä tai unohtaminen = normaali veloitus. Toiminta-alueen ulkopuolisista kohteista veloitetaan matka-aika ja kilometrit.

\* Laskettu 50 % alennuksena. Huomioi kotitalousvähennyksen 100 € omavastuu.

## 2. Lastenhoitopalvelut

Palvelut  
etuhintaan  
-5 %

### ESPOO, HELSINKI, VANTAA JA TUUSULA

alv. 24 % kotital. väh.- 50 % \*

Lastenhoito ma-pe klo 6-18	43,78 €/h	21,90 €/h
----------------------------	-----------	-----------

### TURKU, TAMPERE, LAHTI, PORI JA JYVÄSKYLÄ

Lastenhoito ma-pe klo 6-18	40,78 €/h	20,40 €/h
----------------------------	-----------	-----------

\* Laskettu 50 % alennuksena. Huomioi kotitalousvähennyksen 100 € omavastuu.

### LASTENHOIDONLISÄT/H

alv. 0 %

Iltalisä klo 18-22	5,00 €/h
Yölisä klo 22-6 (arkisin)	15,00 €/h
Lautantailisä klo 6-20	7,00 €/h
Sunnuntai- ja pysälisä la klo 20-ma klo 6	38,26 €/h

### MUUT EHDOT JA VELOITUKSET

alv. 0 %

Siirtymäkorvaus 15 min/käynti	
Lastenhoidon hoitopäiväkohtainen toimitusmaksu 1 h veloitus	
Päivystyslisä	8,22 €
Viivästyskorko	8,00 %
Muistutusmaksu	5,00 €
Kilometrikorvaus, alk.	0,45 €/km

Toiminta-alueen ulkopuolisista kohteista veloitetaan matka-aika ja kilometrit. Hoitoveloitus tehdään aina asiakkaan kanssa yhdessä laaditun hoito/palvelusuunnitelman ja sopimuksen mukaisesti. Hoitoveloitus alkaa sovitusta ajankohdasta alkaen. Kodinhoidossa veloitus on minimi 1,5 h ellei sopimuksessa toisin mainita. Hinta sisältää hoitajan matkakustannukset paikallisliikenteen toimialueella. Mikäli hoitaja käyttää taksia esim. päivystyskäynnillä, veloitetaan taksimaksu. Kotitalousvähennyistä hinnasta voi hakea jälkikäteen omassa verotuksessa.

### 3. Hoiva- ja avustuspalvelut

Palvelut  
etuhintaan  
-5 %

ESPOO, HELSINKI,  
VANTAA JA TUUSULA

alv. 24 %

kotital. väh.- 50 % \*

Hoivapalvelu ma-pe klo 6-18

45,78 €/h

22,89 €/h

\* Laskettu 50 % alennuksena. Huomioi kotitalousvähennyksen 100 € omavastuu.

HOIVA- JA AVUSTUSPAL-  
VELUIDEN ILTA-, YÖ- JA  
VIIKONLOPPULISÄT/H

alv. 0 %

MUUT EHDOT JA  
VELOITUKSET

alv. 0 %

Iltalisä klo 18-22

5,00 €/h

Yölisä klo 22-6 (arkisin)

15,00 €/h

Lautantailisä klo 6-20

7,00 €/h

Sunnuntai- ja pysälisä

38,26 €/h

la klo 20-ma klo 6

Siirtymäkorvaus 15 min/käynti

Lastenhoidon hoitopäiväkohtai-  
nen toimitusmaksu 1 h veloitus

Päivystyslisä

8,22 €

Viivästyskorko

8,00 %

Muistutusmaksu

5,00 €

Kilometrikorvaus, alk.

0,45 €/km

Hoiva- ja avustuspalvelut on arvonlisäveroton palvelu senioreille, joiden toimintakyky on hieman alentunut. Asiakkaasta johtuva odottelulisä = tunnin veloitus. Toiminta-alueen ulkopuolisista kohteista veloitetaan matka-aika ja kilometrit. Hoitoveloitus tehdään aina asiakkaan kanssa yhdessä laaditun hoito/palvelusuunnitelman ja sopimuksen mukaisesti. Hoitoveloitus alkaa sovitusta ajankohdasta alkaen. Hoivapalvelun jatkuvaa sopimusta tarkistetaan vähintään kerran vuodessa. Hinta sisältää hoitajan matkakustannukset paikallisliikenteen toimialueella. Mikäli hoitaja käyttää taksia esim. päivystyskäynneillä, veloitetaan taksimaksu. Kotitalousvähennystä hinnasta voi hakea jälkikäteen omassa verotuksessa.

## OTA YHTEYTTÄ

SIVINA OY  
029 000 1113  
kotisiivous@sivina.fi  
sivina.fi

Sivina

Sivina on suomalainen perheyrittys, joka on tuottanut arkea helpottavia palveluita asiakkailleen jo vuodesta 1997. Hyvä palvelun laatu on meille tärkeää ja pyrimme jatkuvasti kehittämään palveluitamme laaduntarkkailulla ja koulutuksilla.